

ウィンベルコーラス浅草

2DK 専有面積 / 50.07㎡
706号室 バルコニー面積 / 3.68㎡

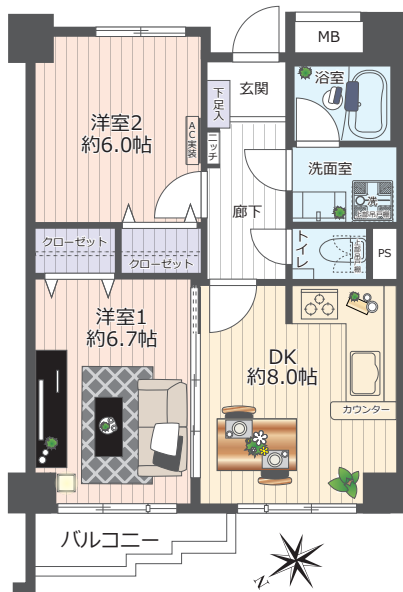
価格

4,380 (税込) 万円

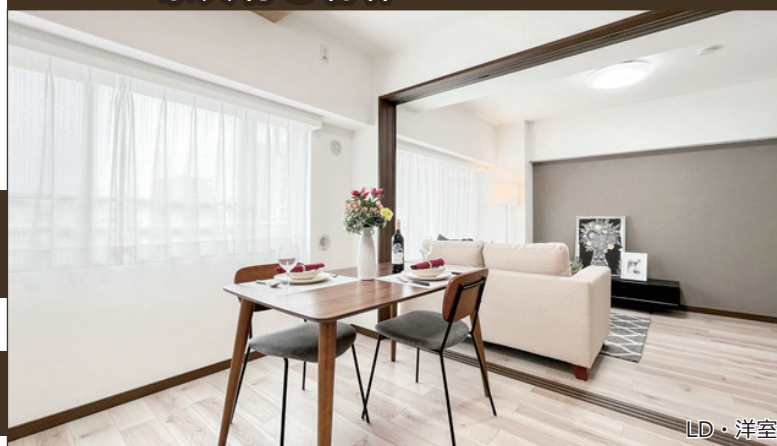
既存住宅瑕疵保険適合

- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- 24hゴミ出し

眺望良好
7階部分につき



家具付き物件 2024年3月28日家具設置済



新規
リフォーム
完了
2023/05/31

新規交換

- システムキッチン(L型・1950*1650・食洗器・浄水付一体式水栓共)
- UB(1216・浴室暖房換気乾燥機付) ●洗面化粧台(W1000)
- 温水洗浄付一体式便器 ●洗濯パン・水栓
- 分電盤 ●下足入 ●木製建具 ●給湯器
- 手洗新規設置 ●吊戸棚新規設置(トイレ・洗面室)
- 居室照明、ダウンライト、エアコン(洋室2) 新規設置
- 置床施工のうえLL45フローリング貼(DK・洋室1,2・廊下)
- フロアタイル貼替(玄関) ■CF張替(トイレ・洗面室)
- 全室天井・壁クロス張替 ■ハウスクリーニング 他



物件概要

●所在地 / 東京都台東区浅草6-42-4 ●用途地域 / 商業地域 ●土地権利 / 所有権(敷地権) ●構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建7階部分 ●築年月 / 1991年9月 ●間取 / 2DK ●専有面積 / 50.07㎡ ●バルコニー面積 / 3.68㎡ ●管理費(月額) / 15,280円 ●修繕積立金(月額) / 9,820円 ●総戸数 / 62戸 ●施工会社 / (株)松村組 ●管理会社 / (株)長谷工コミュニティ ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格はと建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

東京メトロ銀座線

浅草 駅・徒歩13分



Life Information

- セブンイレブン台東浅草1丁目店・・・徒歩 3分(約250m)
- 東武ストア東浅草一丁目店・・・徒歩 4分(約350m)
- 区立隅田公園・・・徒歩 8分(約600m)
- 浅草寺・・・徒歩 9分(約700m)
- ▼学区 ▼台東区立富士小学校・・・徒歩 3分(約220m)
- ▼台東区立桜橋中学校・・・徒歩 9分(約700m)

設備&施設インフォメーション

- 長期修繕計画 / 有 ●エレベーター / 有
- ペット飼育 / 可(制限有) ●オートロック / 有
- 宅配BOX / 有 ●防犯カメラ / 有 ●追焚機能 / 有
- 駐 車 場 / 空き有、使用料(月額) : 20,000円
- バイク置場 / 空き有、使用料(月額) : 5,000円
- 駐 輪 場 / 空き有、使用料(月額) : 500円

※各施設空き状況要確認



担当星名由加里 TEL 080-8715-3318

●E-mail: yukari.hoshina@best-land.co.jp ●定休日: 水・日・祝
●営業時間: 9:00 ~ 18:00
株式会社 ベストランド 住宅事業本部 国土交通大臣(3)第8159号 ●TEL: 03-6285-2510
〒101-0021 東京都千代田区外神田三丁目12番8号 住友不動産秋葉原ビル10階 ●FAX: 03-6285-2515

中古マンション
買取り致します!

広告掲載をご希望の場合は
承諾書をお送りください

取引態様

売主

客付会社様へ

所有権移転手続きは
弊社指定の司法書士
に委任いたします

手数料

正規