

ライオンズマンション原町

4LDK 専有面積 / 76.66㎡
701号室 バルコニー面積 / 14.49㎡

価格

2,090 (税込) 万円

…… リフォーム履歴有! ……

新規交換

2023年2月22日

- システムキッチンL型1950*1650 (IHコンロ) 新規交換
- UB1216 (換気乾燥暖房機付き) 新規交換
- 洗面化粧台W750新規交換 ● 照明器具新規取付
- トイレ (リモコン付き温水洗浄便座・便器) 新規交換
- ガス給湯器 (20号・追い焚き機能付き) 新規交換

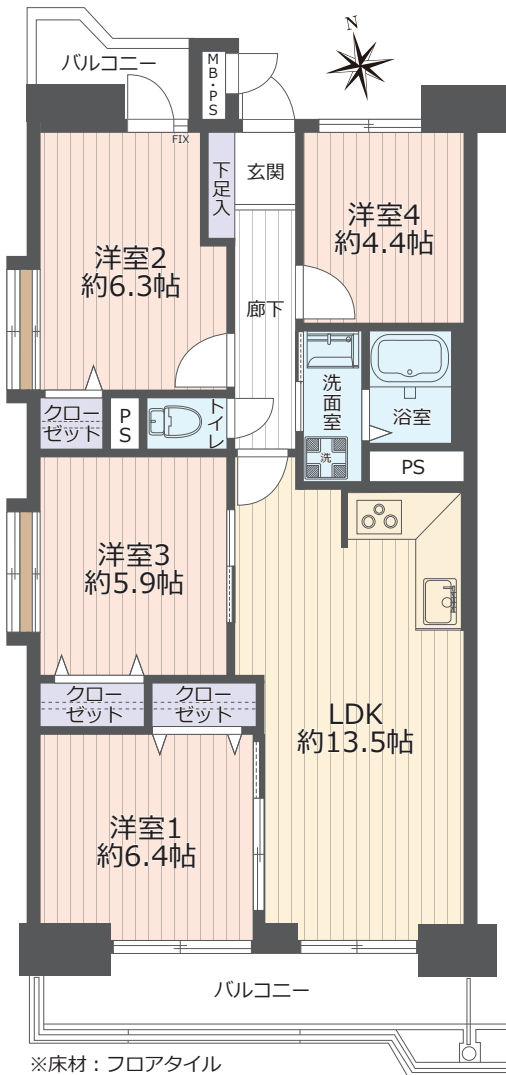


LDK

物件概要

●所在地 / 宮城県仙台市宮城野区苦竹1-4-30 ●用途地域 / 商業地域 ●土地権利 / 所有権 (敷地権) ●構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造13階建7階部分 ●築年月 / 1985年8月 ●間取 / 4LDK ●専有面積 / 76.66㎡ ●バルコニー面積 / 14.49㎡ ●管理費 (月額) / 12,300円 ●修繕積立金 (月額) / 13,190円 ●総戸数 / 72戸 ●施工会社 / (株) 松村組 ●管理会社 / (株) 大京アステージ ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの方はご了承ください。税込価格は建物について消費税を含んだ額です。●眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



苦

JR仙石線

竹 駅・・・徒歩 4分

JR仙石線

陸前原ノ町 駅・・・徒歩 7分



Life Information

- ローソン仙台苦竹一丁目店・・・徒歩 3分(約240m)
- 仙台苦竹郵便局・・・徒歩 5分(約400m)
- 生鮮食品館仙台南ノ町ピボット・・・徒歩 6分(約450m)
- 仙台市宮城野区役所・・・徒歩 7分(約500m)
- ▼ 仙台市立原町小学校・・・徒歩14分(約1.1km)
- ▼ 仙台市立宮城野中学校・・・徒歩20分(約1.6km)

設備 & 施設インフォメーション

- 長期修繕計画 / 有
- エレベーター / 有
- ペット飼育 / 不可
- オートロック / 有
- 防犯カメラ / 有
- 追焚機能 / 有
- 駐 車 場 / 空き無、使用料 (月額) : 10,000 ~ 11,000円
- バイク置場 / フリー区画、使用料 (年額) : 500円 * 1
- 駐 輪 場 / フリー区画、使用料 (年額) : 500円 * 1
- ※ 1.ステッカー要 ※ 施設空き状況要確認



担当 **中 田** TEL 090-9019-2856

◆ E-mail : yuta.nakada@best-land.co.jp ◆

株式会社ベストランド 住宅事業部 仙台支店

国土交通大臣(3)第8159号 〒980-0014 仙台市青葉区本町 1-1-1 アジュール仙台 11 階

- 定休日: 水・日・祝
- 営業時間: 9:00 ~ 18:00
- TEL: 022-722-0722
- FAX: 022-722-0725

中古マンション 買取り致します!

総合物件情報サイト best-land.co.jp

オープンルーム業者様募集!

取引態様

売主

手数料

3% (税込)

客付会社様へ

所有権移転手続きは 弊社指定の司法書士 に委任いたします