

ネオハイツ多賀城

3LDK 専有面積 / 74.05㎡
505号室 バルコニー面積 / 10.08㎡

価格

1,698 (税込) 万円

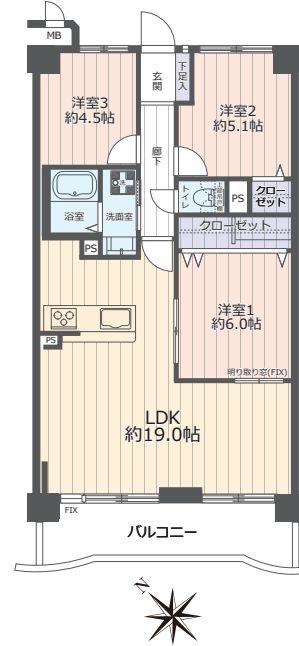


LDK



LDK

全室インナーサッシ付にて、
断熱◎ 防音◎



近隣月極駐車場

1台確保済!

使用料(月額): 8,000円(税込)

※亀山駐車場 / No.7 ... 徒歩1分(約30m)

- システムキッチンI型2250(吊戸棚なし)新規交換
- ユニットバス1216(換気乾燥暖房機付)新規交換
- 洗面化粧台W750新規交換
- リモコン付き温水洗浄便座・便器新規交換
- ガス給湯器20号新規交換
- 木製建具・下足入新規交換

- 天井・壁: クロス貼替
- 床(LDK・洋室・廊下): 遮音(LL-45)フロアー張り
- 照明器具新規取付
- 洋室1にエアコン設置

2023年6月26日 新規リフォーム完了

JR仙石線

下馬 駅... 徒歩7分



Life Information

- 七十七銀行下馬支店... 徒歩 4分(約270m)
- セブンイレブン多賀城下馬店... 徒歩 5分(約350m)
- 下馬郵便局... 徒歩 5分(約350m)
- ミラックマツヤ... 徒歩 8分(約600m)
- 坂総合病院... 徒歩 8分(約640m)
- ザ・ビッグ多賀城鶴ヶ谷店... 徒歩12分(約900m)
- ヨークベニマル塩釜店... 徒歩12分(約950m)
- 多賀城小学校... 徒歩12分(約950m)
- 多賀城中学校... 徒歩11分(約850m)

設備 & 施設インフォメーション

- 長期修繕計画 / 有
- エレベーター / 有
- ペット飼育 / 不可
- 駐車場 / 空き無、使用料(月額): 8,000円 ※駐車場保証金2ヶ月分
- バイク置場 / 駐輪場に駐車、空き有、使用料(年額): 1,200円※1
- 駐輪場 / 空き有、使用料(年額): 600円※1
- オートロック / 有
- 防犯カメラ / 有

※1: 6月に請求、ステッカー要(無料) ※各施設空き状況要確認

物件概要

●所在地 / 宮城県多賀城市伝上山3-31-1 ●用途地域 / 第1種中高層住居専用地域・第1種住居地域 ●土地権利 / 所有権(敷地権) ●構造・規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造9階建5階部分 ●築年月 / 1989年11月 ●間取 / 3LDK ●専有面積 / 74.05㎡ ●バルコニー面積 / 10.08㎡ ●管理費(月額) / 8,900円 ●修繕積立金(月額) / 14,400円 ●総戸数 / 85戸 ●施工会社 / 大木建設(株) ●管理会社 / 日本ハウズイング(株) ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させていただきます。※万一売却済みの方はご了承ください。税込価格はと建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。



担当 大平(オヒラ) TEL 090-3135-6258

◆E-mail: mitsue.ohira@best-land.co.jp◆

株式会社「ベストランド」住宅事業部 仙台支店
国土交通大臣(3)第8159号
〒980-0014 仙台市青葉区本町 1-1-1 アジュール仙台 11 階

- 定休日: 水・日・祝
- 営業時間: 9:00 ~ 18:00
- TEL: 022-722-0722
- FAX: 022-722-0725

中古マンション
買取り致します!

総合物件情報サイト
best-land.co.jp

オープンルーム業者様募集!

取引態様	客付会社様へ
売主	所有権移転手続きは 弊社指定の司法書士 に委任いたします
手数料	
3%(税込)	