

アスク滝井

4LDK 専有面積 / 85.05㎡
303号室 バルコニー面積 / 12.49㎡

価格

3,480 (税込) 万円

2023年
8月31日

新規リフォーム完了!

新規交換

- システムキッチンW2400(浄水器一体型水栓、食洗器付)
- ユニットバス1418(浴室暖房乾燥機付)
- 給湯器(16号・高温差し湯式)
- 洗面化粧台W900●洗濯パン・水栓●温水洗浄便座
- 下足入れW1500●全建具●全室照明器具●分電盤等

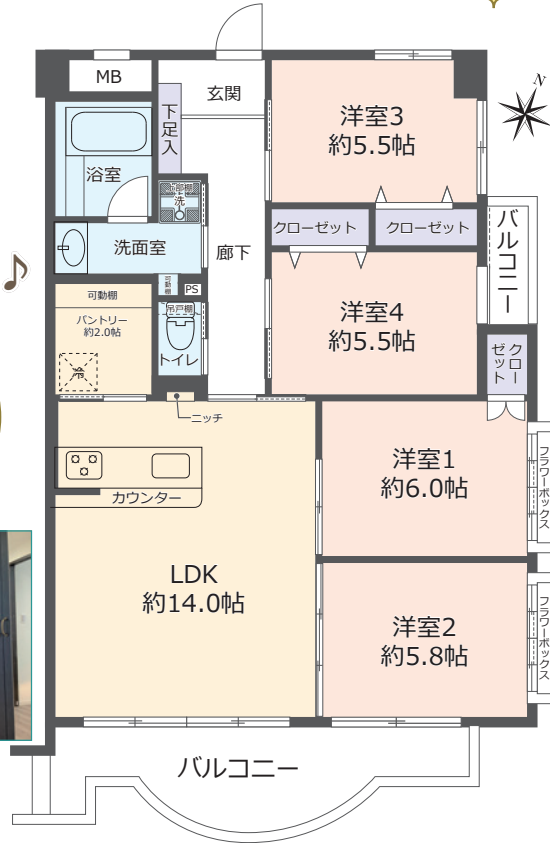
- 全室天井・壁クロス貼替 ■LL45遮音フローリング張替(廊下・LDK・洋室1~4)
- CF貼替(洗面・トイレ) ■網戸張替(LDK・洋室1~4) 他

✨ キッチンに憧れのパントリー ✨

南東角部屋♪



玄関・廊下



LDK



外観

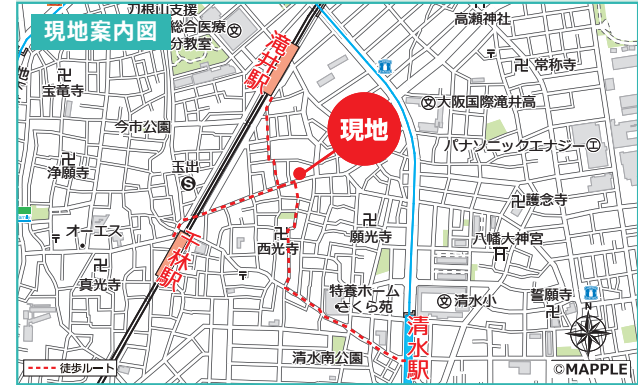
徒歩10分圏内3駅2路線、アクセス可能♪

物件概要

- 所在地 / 大阪府守口市滝井元町1-8-7 ●用途地域 / 第2種中高層住居専用地域 ●土地権利 / 所有権(敷地権) ●構造・規模 / 鉄筋コンクリート造7階建3階部分 ●築年月 / 1989年12月 ●間取 / 4LDK ●専有面積 / 85.05㎡ ●バルコニー面積 / 12.49㎡ ●管理費(月額) / 15,310円 ●修繕積立金(月額) / 13,610円 ●総戸数 / 25戸 ●施工会社 / 大日本土木(株)大阪支店 ●管理会社 / エム・ケイ企画(株) ●管理形態・方式 / 全部委託・日勤 ●現況 / 空室 ●引渡 / 相談 ●事務所使用 / 不可

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先させて頂きます。※万一売却済みの場合はご了承ください。税込価格とは建物について消費税を含んだ額です。※眺望・日照に関しては永続的に保証されるものではありません。

京阪本線	滝井駅	徒歩 4分
京阪本線	千林駅	徒歩 4分
大阪メトロ今里筋線	清水駅	徒歩 8分



Life Information

- スーパー玉出 千林店 徒歩 5分(約350m)
- LIFE 守口滝井店 徒歩 6分(約450m)
- 関西医科大学総合医療センター 徒歩 6分(約450m)
- 新森中央公園 徒歩 12分(約900m)

学区 ▼守口市立さつき学園 (小中一貫校) 徒歩10分(約800m)

設備&施設インフォメーション

- エレベーター / 有
- ペット飼育 / 可(許可制)
- オートロック / 有
- 駐 車 場 / 空き有、使用料(月額) : 14,000~15,000円
- バイク置場 / 空き無、使用料(月額) : 1,000~2,000円
- 駐 輪 場 / 空き有、使用料(月額) : 無料※ステッカー要 : 無償

※各施設空き状況要確認



担当 百武 美貴 TEL 090-9019-5515

E-mail : miki.hyakutake@best-land.co.jp
株式会社「ベストランド」住宅事業部 大阪支店
国土交通大臣(3)第8159号
〒541-0056 大阪市中央区久太郎町1-9-26 ルーシッドスクエア船場8階

- 定休日: 水・日・祝
- 営業時間: 9:00 ~ 18:00
- TEL: 06-6266-7600
- FAX: 06-6266-7602

中古マンション
買取り致します!

総合物件情報サイト
best-land.co.jp

オープンルーム業者様募集!

取引態様
売主

手数料

3% (税込)

客付会社様へ

所有権移転手続きは
弊社指定の司法書士
に委任いたします